**СТРОИТЕЛЬСТВО**

**СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.** Объем работ, выполненных по виду  
деятельности «Строительство», в январе-октябре 2024 г. составил 441,8 млрд рублей, или 114,8% к уровню соответствующего периода предыдущего года (в сопоставимых ценах).

**Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Млн рублей** | **В % к** | | |
| **соответствующему периоду предыдущего года** | | **предыдущему периоду** |
| **2023 г.** | | | | |
| Январь | 16195,4 | | 94,4 | 37,4 |
| Февраль | 21068,8 | | 111,3 | 129,9 |
| Март | 27923,9 | | 133,1 | 131,8 |
| ***I квартал*** | ***65188,1*** | | ***114,2*** | ***57,0*** |
| Апрель | 28145,3 | | 113,7 | 100,6 |
| Май | 31845,4 | | 125,7 | 113,7 |
| Июнь | 43687,1 | | 141,5 | 136,8 |
| ***II квартал*** | ***103677,8*** | | ***128,0*** | ***в 1,6 р.*** |
| ***I полугодие*** | ***168865,9*** | | ***122,3*** | **х** |
| Июль | 45412,8 | | 131,7 | 102,5 |
| Август | 44437,2 | | 133,8 | 97,2 |
| Сентябрь | 42612,9 | | 116,2 | 95,1 |
| ***III квартал*** | ***132462,9*** | | ***127,0*** | ***125,0*** |
| ***Январь-сентябрь*** | ***301328,8*** | | ***124,3*** | **х** |
| Октябрь | 42675,7 | | 119,2 | 98,5 |
| ***Январь-октябрь*** | ***344004,5*** | | ***123,7*** | **х** |
| Ноябрь | 48746,0 | | 124,8 | 113,3 |
| Декабрь | 57717,9 | | 123,8 | 117,0 |
| ***IV квартал*** | ***149139,6*** | | ***122,8*** | ***108,7*** |
| ***Год*** | ***450468,4*** | | ***123,8*** | **х** |
| **2024 г.** | | | | |
| Январь | 26264,3 | | 149,4 | 45,1 |
| Февраль | 29816,2 | | 129,3 | 112,4 |
| Март | 35866,9 | | 118,0 | 120,2 |
| ***I квартал*** | ***91947,4*** | | ***129,5*** | ***61,7*** |
| Апрель | 38717,4 | | 124,2 | 105,9 |
| Май | 40250,1 | | 113,0 | 103,4 |
| Июнь | 51361,9 | | 102,5 | 123,9 |
| ***II квартал*** | ***130329,4*** | | ***111,8*** | ***136,4*** |
| ***I полугодие*** | ***222276,8*** | | ***118,8*** | **х** |
| Июль | 53980,7 | | 104,6 | 104,4 |
| Август | 56668,7 | | 111,7 | 103,6 |
| Сентябрь | 58204,1 | | 120,4 | 102,5 |
| ***III квартал*** | ***168853,5*** | | ***112,1*** | **125,0** |
| ***Январь-сентябрь*** | ***391130,3*** | | ***116,1*** | **х** |
| Октябрь | 50624,6 | | 105,0 | 85,9 |
| ***Январь-октябрь*** | ***441754,9*** | | ***114,8*** | **х** |

В январе-октябре 2024 г. организациями (без субъектов малого предпринимательства и организаций, средняя численность работников которых не превышает 15 человек) выполнено строительно-монтажных работ хозяйственным способом на сумму 4047,9 млн рублей.

**ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО.** В январе-октябре 2024 г. введены жилые дома общей площадью жилых помещений 2601,0 тыс. кв. метров, из них 386,5 тыс. кв. метров – жилые дома, построенные населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства. Построено 32267 квартир (в жилых домах, построенных населением на земельных участках для ведения садоводства – 3727 квартир).

**Динамика ввода в действие жилых домов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Введено общей площади жилых помещений,  тыс. кв. м** | | **В % к соответствующему периоду предыдущего года** | |
| **всего** | **в том числе индивидуальное строительство** | **всего** | **в том числе индивидуальное строительство** |
| **2023 г.** | | | | |
| Январь | 272,1 | 127,3 | 141,6 | 114,6 |
| Февраль | 227,6 | 178,8 | 92,9 | 101,1 |
| Март | 313,1 | 193,5 | 108,3 | 136,5 |
| ***I квартал*** | ***812,8*** | ***499,6*** | ***111,9*** | ***116,3*** |
| Апрель | 214,4 | 150,2 | в 1,7 р. | 134,5 |
| Май | 173,9 | 134,9 | 126,6 | 112,6 |
| Июнь | 287,5 | 128,2 | 106,4 | 132,5 |
| ***II квартал*** | ***675,8*** | ***413,3*** | ***126,9*** | ***125,9*** |
| ***I полугодие*** | ***1488,6*** | ***912,9*** | ***118,2*** | ***120,4*** |
| Июль | 300,1 | 152,9 | 143,8 | 109,9 |
| Август | 253,0 | 152,4 | 74,7 | 103,9 |
| Сентябрь | 417,9 | 164,1 | 121,8 | 123,8 |
| ***III квартал*** | ***971,0*** | ***469,4*** | ***109,1*** | ***112,2*** |
| ***Январь-сентябрь*** | ***2459,6*** | ***1382,3*** | ***114,4*** | ***117,5*** |
| Октябрь | 239,3 | 14,0 | в 1,9 р. | 25,6 |
| ***Январь-октябрь*** | ***2698,9*** | ***1396,3*** | ***118,6*** | ***113,4*** |
| Ноябрь | 175,6 | 13,3 | 67,8 | 30,0 |
| Декабрь | 387,6 | 65,6 | 95,1 | в 3,4 р. |
| ***IV квартал*** | ***802,5*** | ***92,9*** | ***101,1*** | ***78,4*** |
| ***Год*** | ***3262,1*** | ***1475,2*** | ***110,9*** | ***113,9*** |
| **2024 г.** | | | | |
| Январь | 472,8 | 394,4 | в 1,7 р. | в 3,1 р. |
| Февраль | 315,6 | 234,7 | 138,7 | 131,3 |
| Март | 300,0 | 135,2 | 95,8 | 69,9 |
| ***I квартал*** | ***1088,4*** | ***764,3*** | ***133,9*** | ***в 1,5 р.*** |
| Апрель | 252,5 | 115,5 | 117,7 | 76,9 |
| Май | 160,8 | 131,1 | 92,5 | 97,2 |
| Июнь | 212,1 | 162,3 | 73,8 | 126,5 |
| ***II квартал*** | ***625,4*** | ***408,9*** | ***92,5*** | ***98,9*** |
| ***I полугодие*** | ***1713,8*** | ***1173,2*** | ***115,1*** | ***128,5*** |
| Июль | 255,8 | 129,2 | 85,3 | 84,5 |
| Август | 230,9 | 174,6 | 91,3 | 114,6 |
| Сентябрь | 221,3 | 36,0 | 53,0 | 21,9 |
| ***III квартал*** | ***708,0*** | ***339,8*** | ***72,9*** | ***72,4*** |
| ***Январь-сентябрь*** | ***2421,8*** | ***1513,0*** | ***98,5*** | ***109,5*** |
| Октябрь | 179,2 | 45,5 | 74,9 | в 3,3 р. |
| ***Январь-октябрь*** | ***2601,0*** | ***1558,5*** | ***96,4*** | ***111,6*** |